

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

3.1 วิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ จะดำเนินการตามวิธีมาตรฐานของ Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017 และกรมโรงงานอุตสาหกรรม “มาตรฐานวิธีวิเคราะห์ทดสอบมลพิษน้ำ” พิมพ์ครั้งที่ 3 (พ.ศ.2559) โดยมีรายละเอียดวิธี การเก็บ รักษาตัวอย่างน้ำ และรายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ แสดงดังตารางที่ 3.1

3.2 วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ

การเก็บตัวอย่างน้ำเพื่อวิเคราะห์ให้มีลักษณะสมบัติใกล้เคียงกับแหล่งน้ำเดิมอย่างแท้จริงและไม่ถูกปนเปื้อน หรือเปลี่ยนแปลงก่อนนำไปวิเคราะห์ ซึ่งมีรายละเอียดวิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ ดังนี้

- วิธีการเก็บตัวอย่าง : Grab sampling
- จุดเก็บตัวอย่าง: น้ำเสีย; เก็บจากจุดที่ปล่อยน้ำเสียออกมาหรือที่จุดรวมน้ำเสียก่อนปล่อยออกสู่สาธารณะ
- การเก็บรักษาตัวอย่าง แสดงดังตารางที่ 3.1

ตารางที่ 3.1 วิธีการเก็บ รักษาตัวอย่างน้ำ และรายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

พารามิเตอร์	วิธีทดสอบ	ภาชนะบรรจุ	การเก็บรักษา
กรด-เบส (pH)	Electrometric Method part 4500-H+ B	P	ทดสอบทันที
บีโอดี (BOD)	Azide Modification part 4500-O C/ 5-Days BOD Test part 5210B	P, G	แช่เย็น
การจมตัวของตะกอน (Settleable Solids)	Gravimetric part 2540F	P	แช่เย็น
สารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	Dried at 103 -105 °C part 2540D	P	แช่เย็น
ของแข็งที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	Dried at 180 °C part 2540C	P	แช่เย็น
ไนโตรเจน ทีเคเอ็น (Nitrogen, TKN)	Macro-Kjeldahl part 4500-N _{org} B	P	แช่เย็น, เติม 2 N zinc acetate 4 drop/100 mL, เติม NaOH ให้ pH>9
ซัลไฟด์ (Sulfide)	Iodometric part 4500-S ²⁻ F	P, G	เติม H ₂ SO ₄ ให้ pH<2, แช่เย็น
ไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil & Grease)	Partition & Gravimetric part 5520B	G	เติม HCl ให้ pH<2, แช่เย็น

- หมายเหตุ
1. แช่เย็น หมายถึง ให้แช่ที่อุณหภูมิ 4 ± 2 °C ในที่มืด
 2. ทดสอบทันที หมายถึง ให้ทดสอบภายใน 15 นาทีหลังจากเก็บตัวอย่าง
 3. P คือ ขวดพลาสติก (ทำจาก Polyethylene หรือเทียบเท่า)
 4. G คือ ขวดแก้ว

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของโครงการ ชิดดี รีสอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567 แสดงดังรูปภาพที่ 3.1 การเก็บตัวอย่างน้ำ



รูปภาพที่ 3.1 การเก็บตัวอย่างน้ำ

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

ผลการตรวจวิเคราะห์น้ำของ โครงการ ชิดดี รีสอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567 แสดงดัง แบบ ตต. 9 และตารางที่ 3.2-3.8

รายงานการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ ชีดี รีสอร์ท ภาสว้าง ของบริษัท หาดใหญ่นครินทร์ จำกัด

จัดทำรายงานโดย บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอริส จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

ตำแหน่งที่ตรวจวัด น้ำเข้าระบบบำบัด (อาคารบ้านพัก)

ตารางที่ 3.2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเข้าระบบบำบัด (อาคารบ้านพัก)

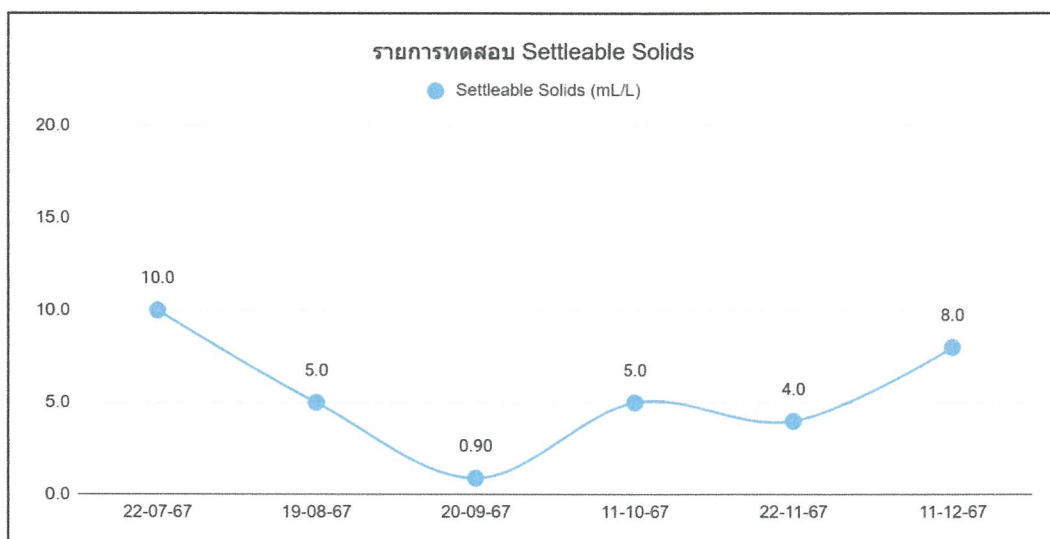
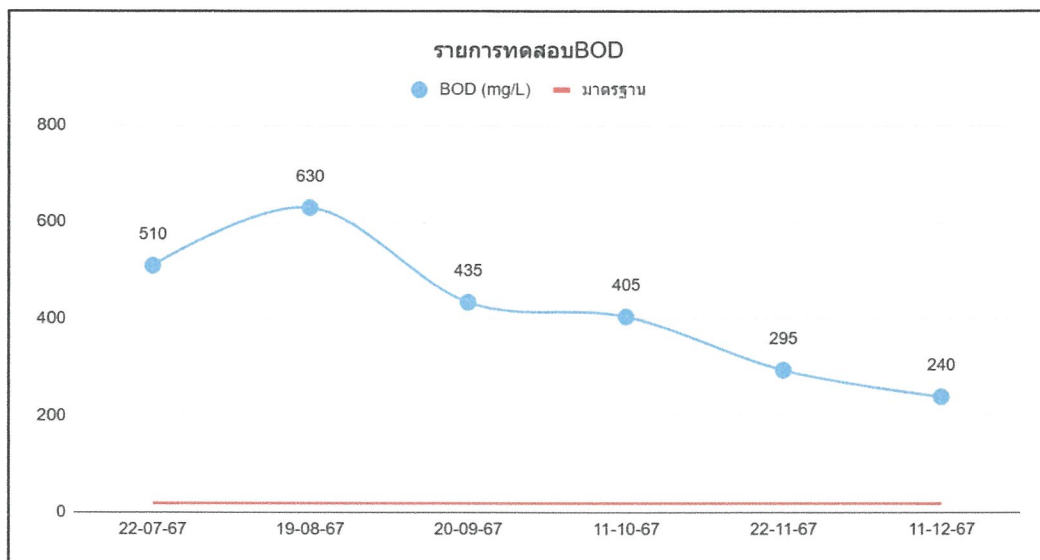
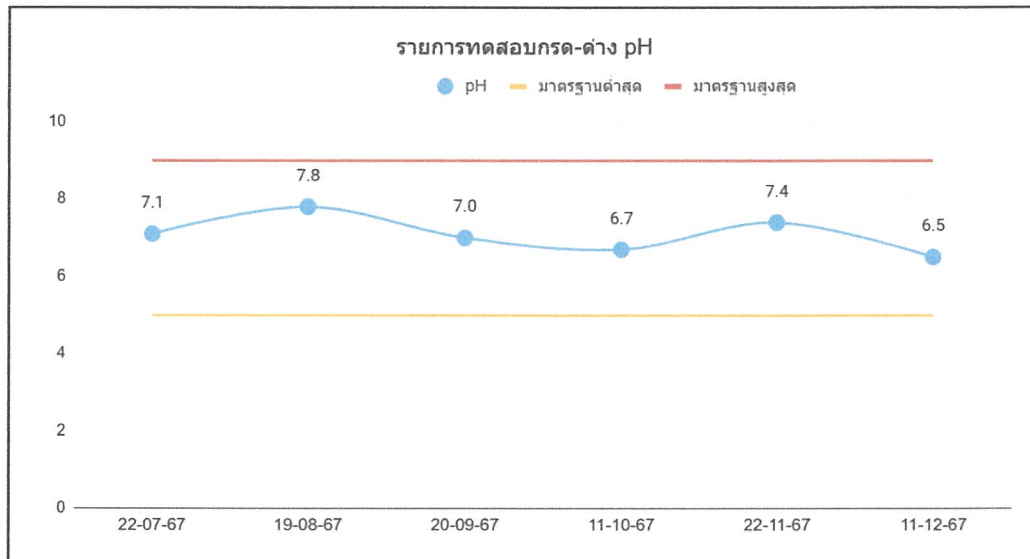
ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด ⁽¹⁾						ค่าสูงสุด/ ค่าต่ำสุด	ค่า มาตรฐาน ⁽²⁾	เกณฑ์กำหนด ในรายงานฯ ⁽³⁾
		22/07/67	19/08/67	20/09/67	11/10/67	22/11/67	11/12/67			
pH	-	7.1	7.8	7.0	6.7	7.4	6.5	7.8-6.5	5.0-9.0	5.0-9.0
BOD	mg/L	510	630	435	405	295	240	630-240	≤20	≤20
Settleable Solids	mL/L	10.0	5.0	0.90	5.0	4.0	8.0	10.0-0.90	-	-
Total Suspended Solids	mg/L	190	270	423	126	136	121	423-121	≤30	≤40
Total Dissolved Solids	mg/L	880	1,580	644	740	740	792	1,580-644	≤1,000	≤1,000
Nitrogen, TKN	mg/L	178	265	155	174	96.6	176	265-96.6	≤35	≤35
Sulfide	mg/L	6.1	6.7	5.8	5.5	5.3	4.6	6.7-4.6	≤1.0	≤1.0
Fat, Oil & Grease	mg/L	42.3	34.0	48.7	37.7	28.3	38.3	48.7-28.3	≤20	≤20

หมายเหตุ

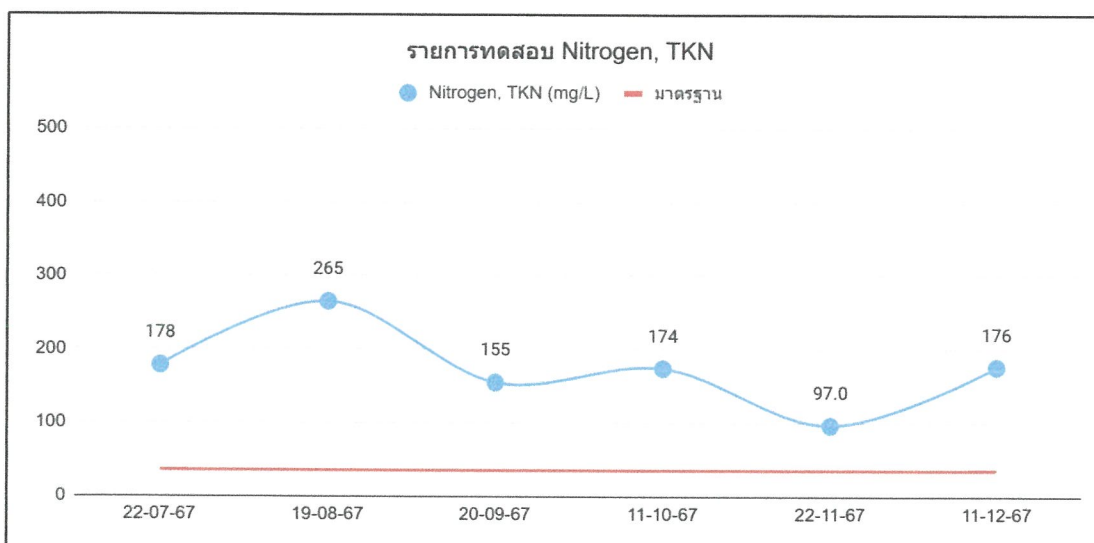
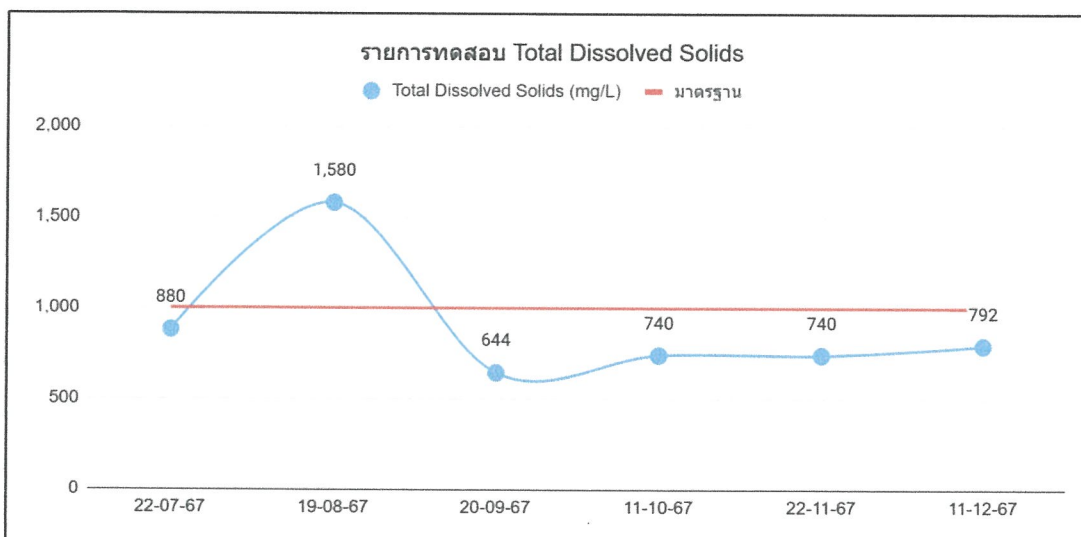
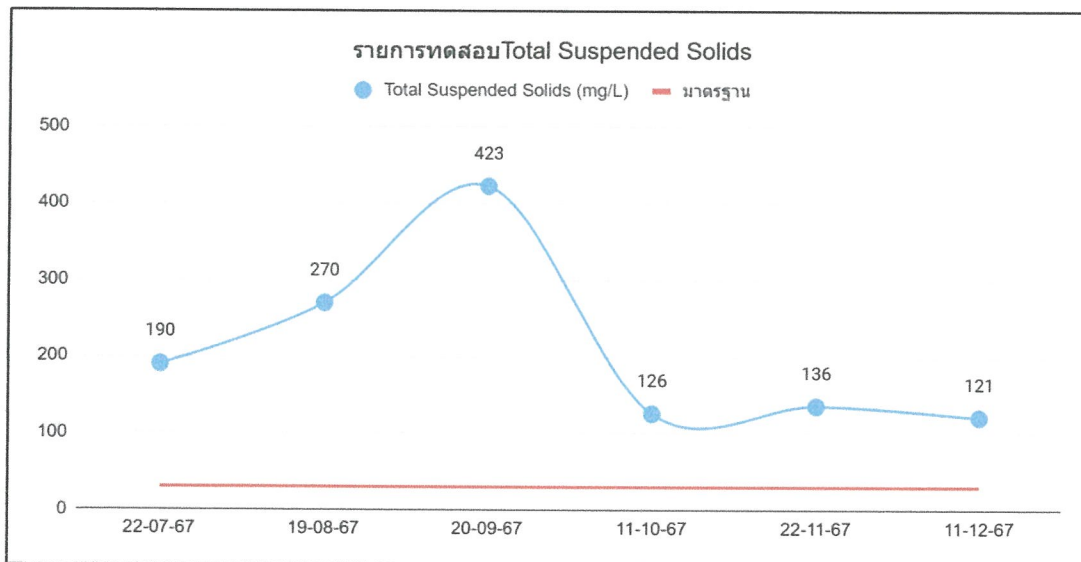
- (1) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้
- (2) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233ง วันที่ 27สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ก)
- (3) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง	BK Lab (บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอริส จำกัด)	
ชื่อผู้บันทึก	นายสมักรพงศ์ พงศ์ศิริเดช	
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ	นายอาทิตย์ ชื่นสุดใจ	ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0001
	นางสาวเสาวณี บุตรสุริย์	ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0002
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอริส จำกัด		
ชื่อผู้วิเคราะห์	นายจิระศักดิ์ หมดหมั่น	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0001
	นางสาววันวิสา นวลโย	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0003
	นางสาววรรณพร ชินแก้ว	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0004
เบอร์โทรศัพท์	062 059 2888 และ 062 059 4888	

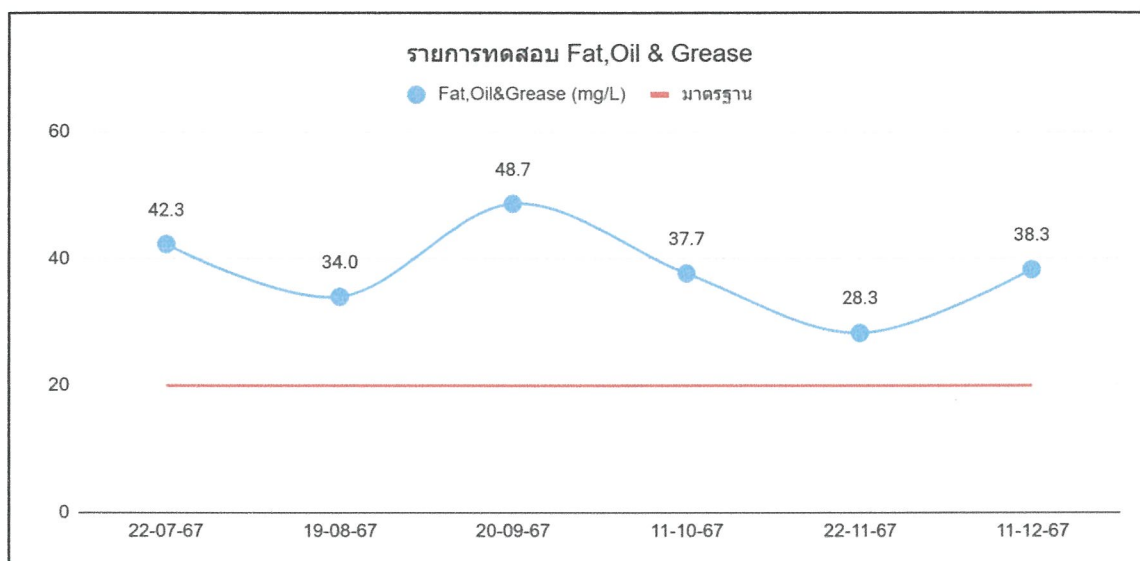
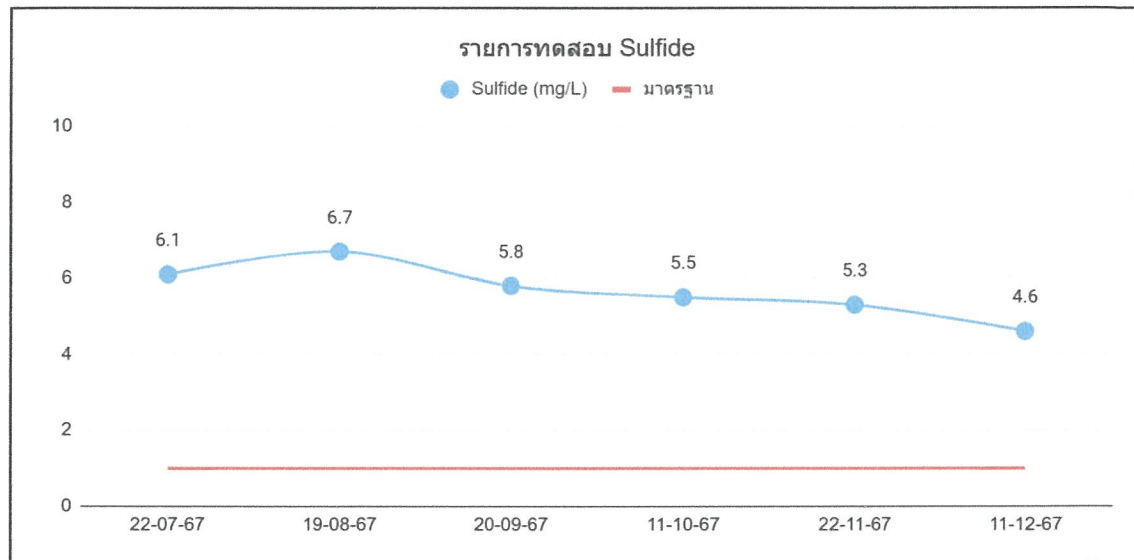
กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเข้าระบบบำบัด (อาคารบ้านพัก)



กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเข้าระบบบำบัด (อาคารบ้านพัก) (ต่อ)



กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเข้าระบบบำบัด (อาคารบ้านพัก)(ต่อ)



รายงานการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ ชีดี รีสอร์ท ภาสว้าง ของบริษัท หาดใหญ่นครินทร์ จำกัด

จัดทำรายงานโดย บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

ตำแหน่งที่ตรวจวัด น้ำออกระบบบำบัด (อาคารบ้านพัก)

ตารางที่ 3.3 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด (อาคารบ้านพัก)

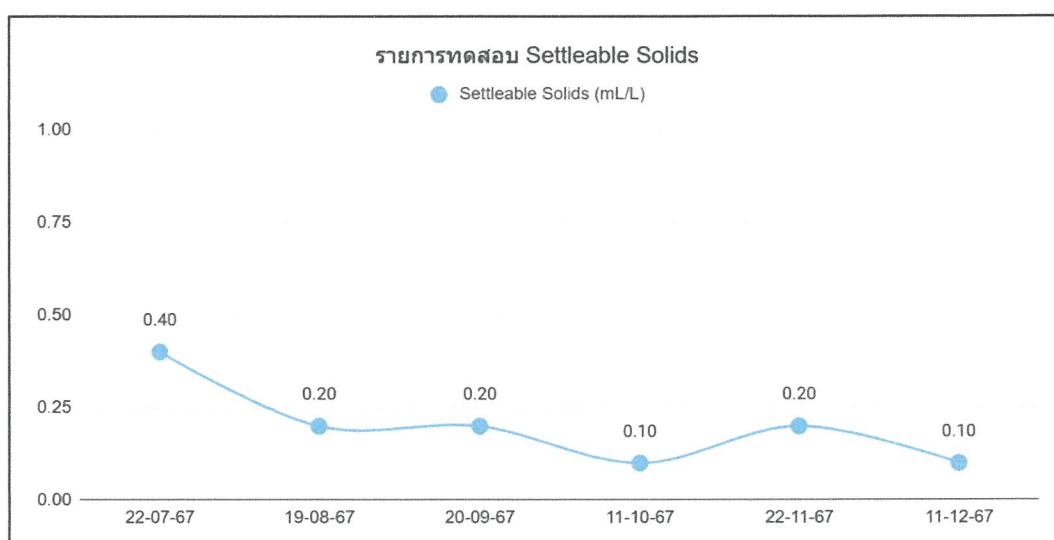
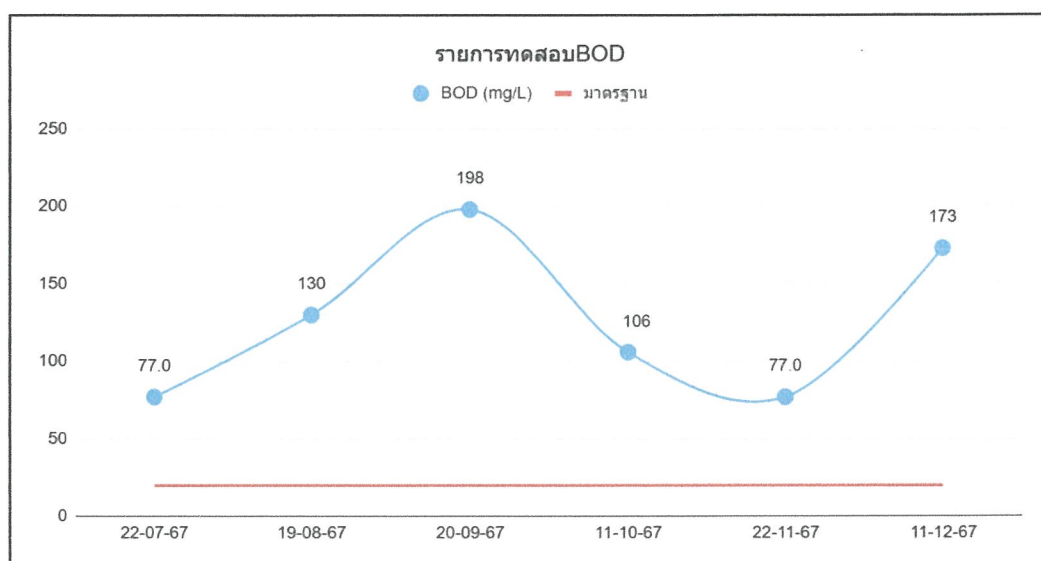
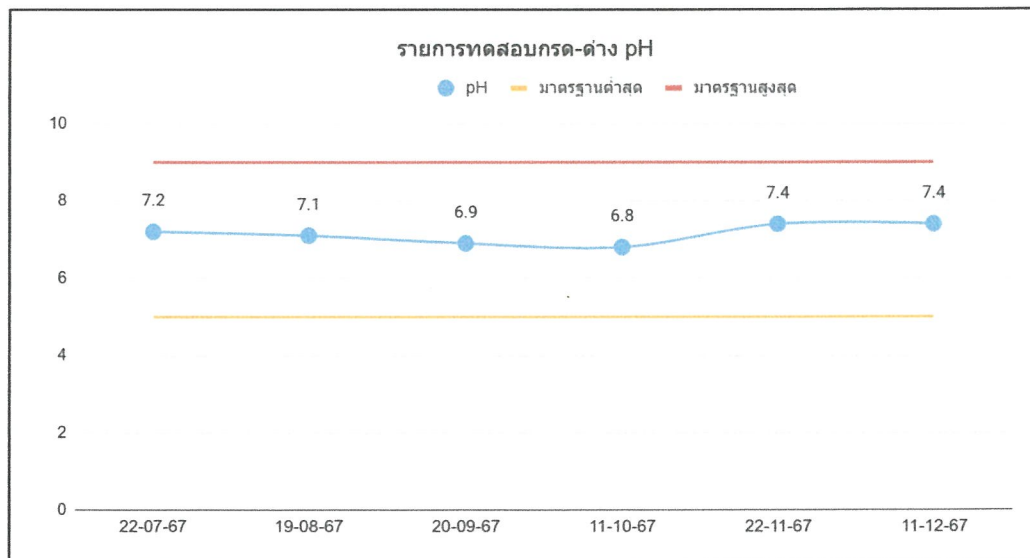
ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด ⁽¹⁾						ค่าสูงสุด/ ค่าต่ำสุด	ค่ามาตรฐาน (2)	เกณฑ์กำหนด ในรายงานฯ ⁽³⁾
		22/07/67	19/08/67	20/09/67	11/10/67	22/11/67	11/12/67			
pH	-	7.2	7.1	6.9	6.8	7.4	7.4	7.4-6.8	5.0-9.0	5.0-9.0
BOD	mg/L	77.0	130	198	106	77.0	173	198-77.0	≤20	≤20
Settleable Solids	mL/L	0.40	0.20	0.20	0.10	0.20	0.10	0.40-0.10	-	-
Total Suspended Solids	mg/L	39.0	38.7	32.1	20.4	25.8	28.4	39.0-20.4	≤30	≤40
Total Dissolved Solids	mg/L	581	598	578	602	786	690	786-578	≤1,000	≤1,000
Nitrogen, TKN	mg/L	60.2	66.6	69.3	54.6	63.9	37.4	69.3-37.4	≤35	≤35
Sulfide	mg/L	3.2	2.5	2.1	3.2	3.2	1.3	3.2-1.3	≤1.0	≤1.0
Fat, Oil & Grease	mg/L	21.0	21.0	27.7	29.3	14.7	29.3	29.3-14.7	≤20	≤20

หมายเหตุ

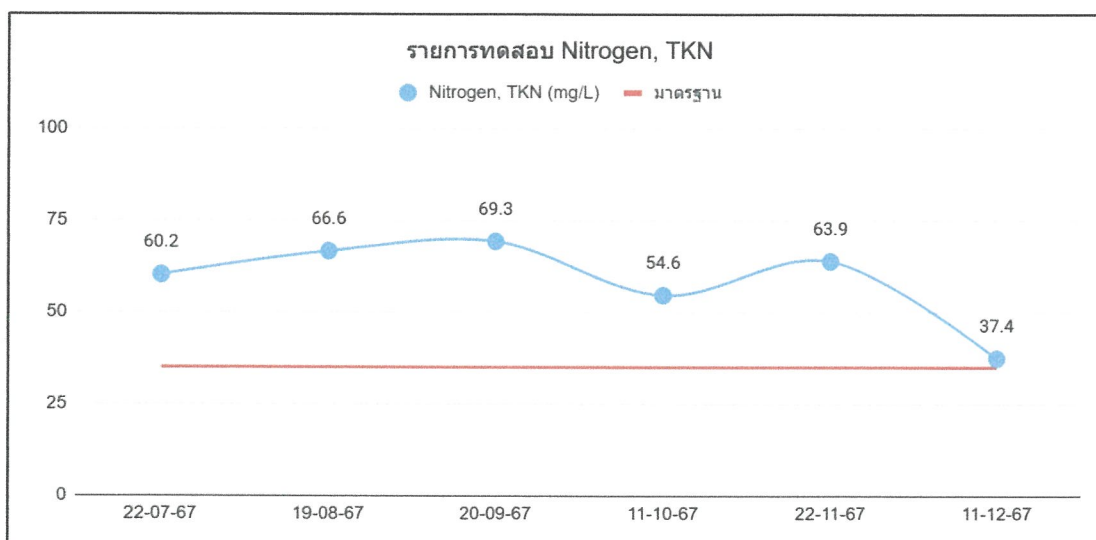
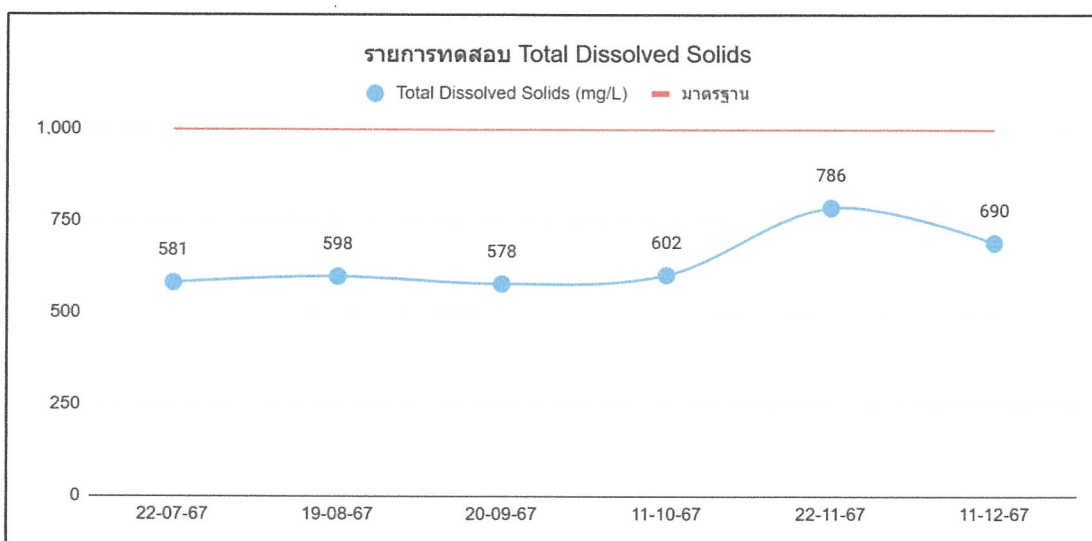
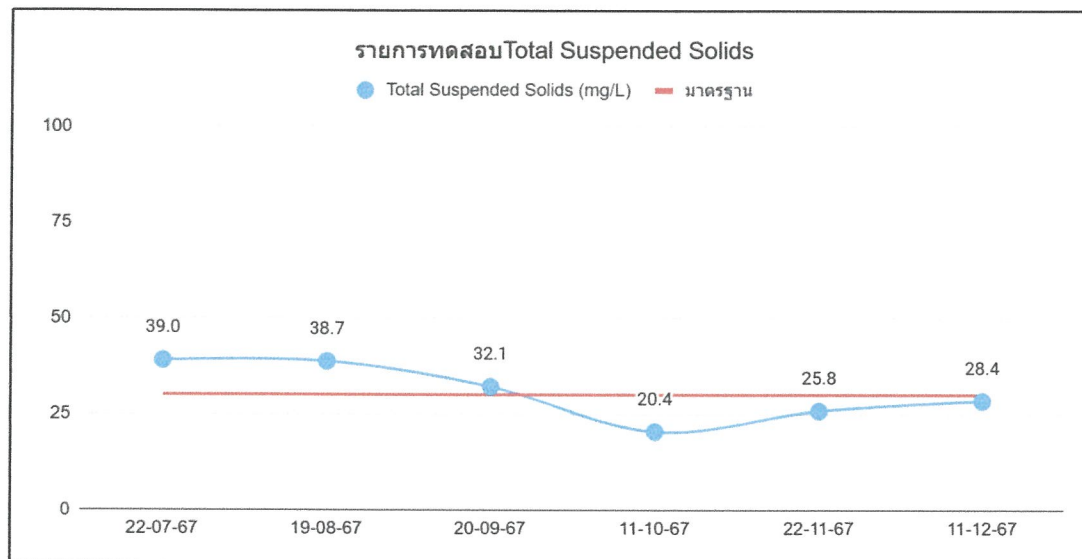
- (1) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้
- (2) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ก)
- (3) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง	BK Lab (บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด)	
ชื่อผู้บันทึก	นายสมัครพงศ์ พงศ์ศิริเดช	
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ	นายอาทิตย์ ชื่นสุดใจ	ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0001
	นางสาวเสาวณี บุตรสุริย์	ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0002
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด		
ชื่อผู้วิเคราะห์	นายจิระศักดิ์ หมดหมั่น	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0001
	นางสาววันวิสา นวลไย	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0003
	นางสาววรรณพร ชินแก้ว	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0004
เบอร์โทรศัพท์	062 059 2888 และ 062 059 4888	

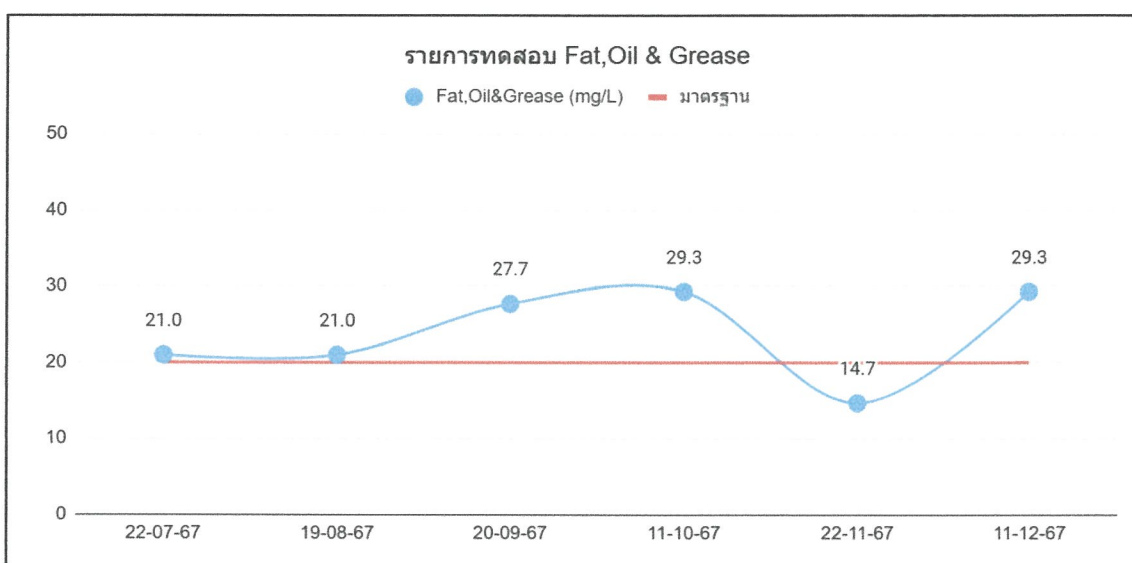
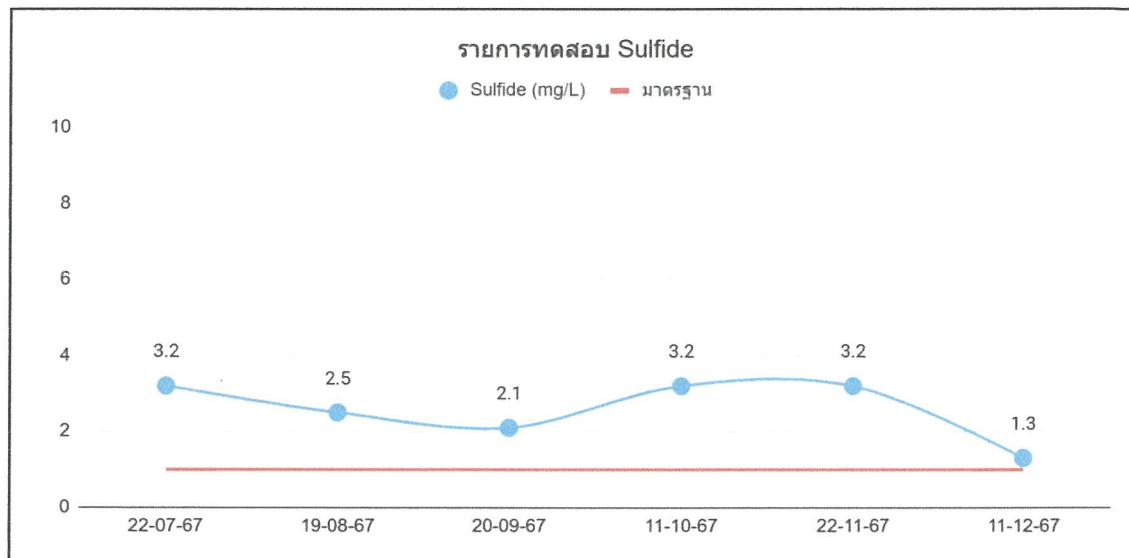
กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด (อาคารบ้านพัก)



กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด (อาคารบ้านพัก)(ต่อ)



กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด (อาคารบ้านพัก)(ต่อ)



รายงานการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ ชีดี รีสอร์ท ภาสว่าง ของบริษัท หาดใหญ่นครินทร์ จำกัด

จัดทำรายงานโดย บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

ตำแหน่งที่ตรวจวัด น้ำเข้าระบบบำบัด (อาคารส่วนกลาง)

ตารางที่ 3.4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเข้าระบบบำบัด (อาคารส่วนกลาง)

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด ⁽¹⁾						ค่าสูงสุด/ ค่าต่ำสุด	ค่า มาตรฐาน ⁽²⁾	เกณฑ์กำหนด ในรายงานฯ ⁽³⁾
		22/07/67	19/08/67	20/09/67	11/10/67	22/11/67	11/12/67			
pH	-	6.9	7.0	6.9	6.7	7.9	7.2	7.9-6.9	5.0-9.0	5.0-9.0
BOD	mg/L	118	163	163	154	163	73.0	163-73.0	≤20	≤20
Settleable Solids	mL/L	6.0	0.50	0.40	0.20	0.20	0.40	6.0-0.20	-	-
Total Suspended Solids	mg/L	108	50.0	69.2	45.3	31.1	33.0	108-31.1	≤30	≤40
Total Dissolved Solids	mg/L	522	560	472	668	546	748	748-472	≤1,000	≤1,000
Nitrogen, TKN	mg/L	63.7	65.1	57.9	60.9	36.3	46.5	65.1-36.3	≤35	≤35
Sulfide	mg/L	3.9	2.5	2.5	3.9	1.9	2.0	3.9-1.9	≤1.0	≤1.0
Fat, Oil & Grease	mg/L	33.0	28.0	27.7	30.7	18.7	17.3	33.0-17.3	≤20	≤20

หมายเหตุ

- (1) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้
- (2) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ก)
- (3) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง BK Lab (บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด)

ชื่อผู้บันทึก นายสมศรีพงศ์ พงศ์ศิริเดช

ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ นายอาทิตย์ ชื่นสุดใจ ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0001

นางสาวเสาวณี บุตรสุริย์ ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0002

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

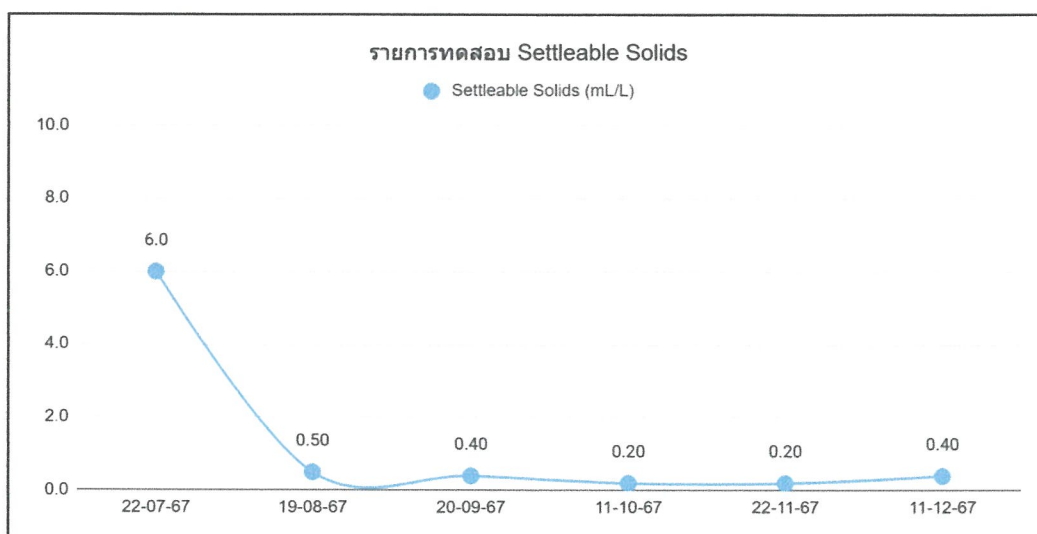
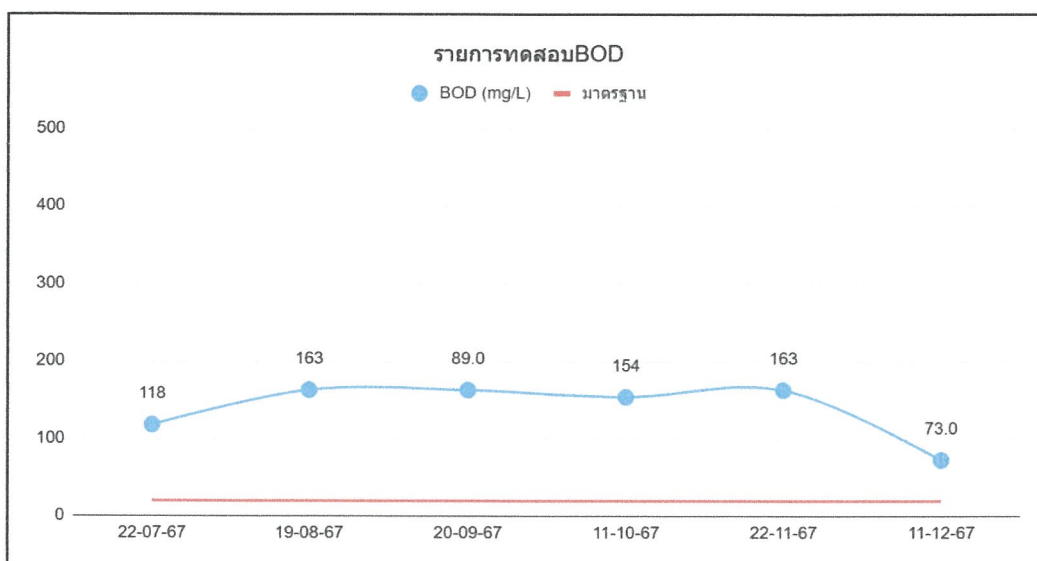
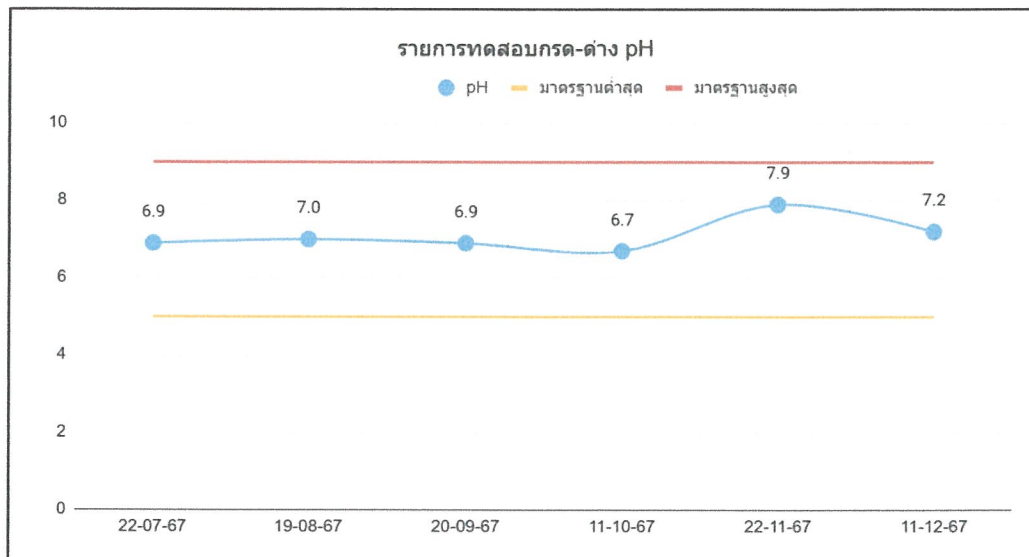
ชื่อผู้วิเคราะห์ นายจิระศักดิ์ หมดหมั่น ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0001

นางสาววันวิสา นวลโย ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0003

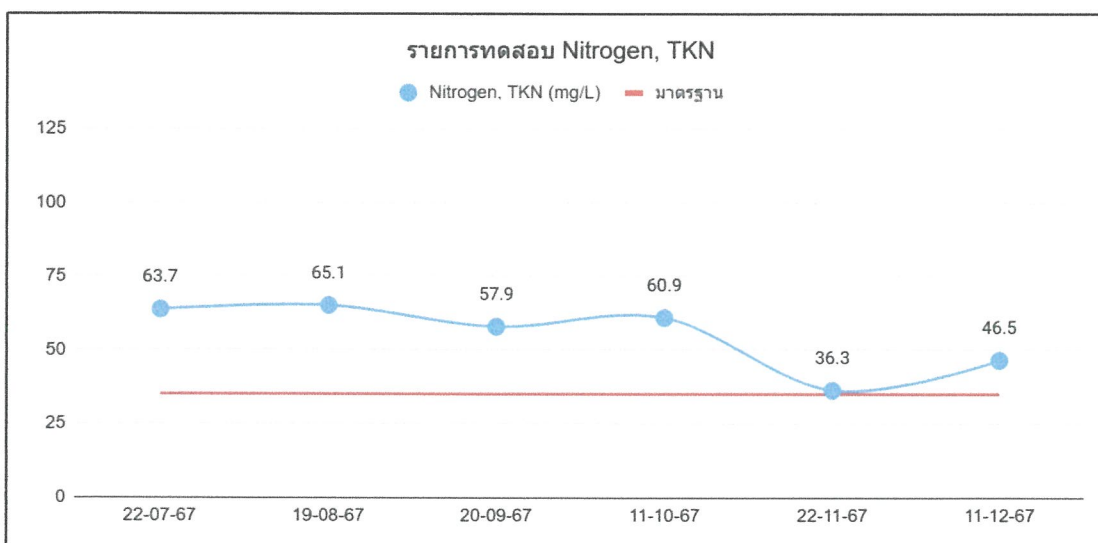
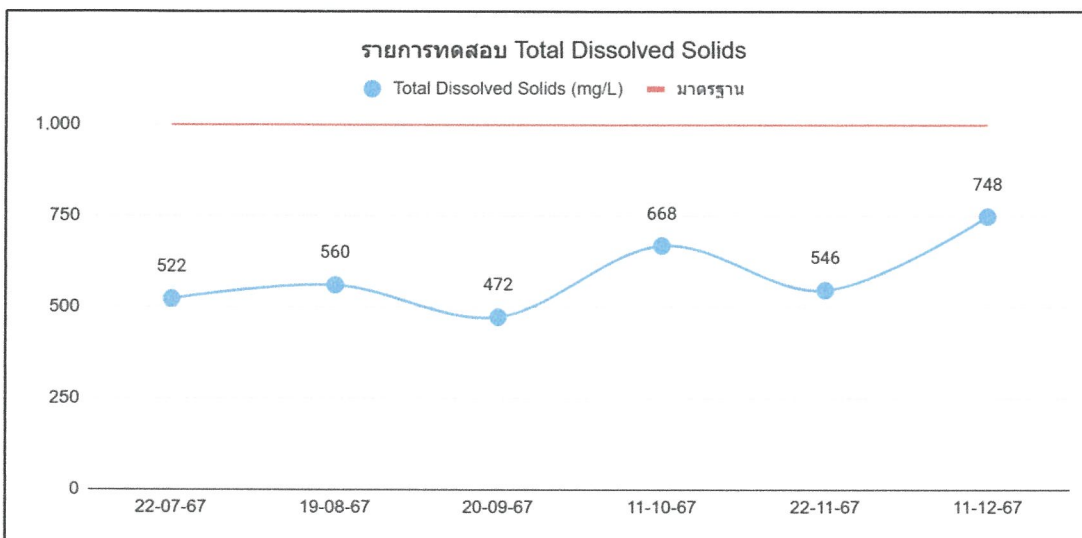
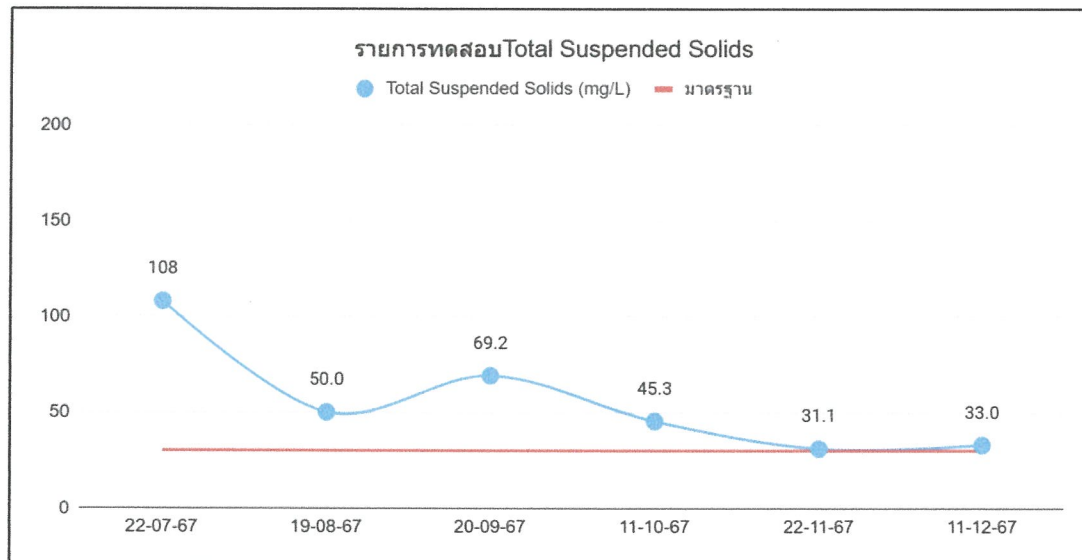
นางสาววรรณพร ชินแก้ว ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0004

เบอร์โทรศัพท์ 062 059 2888 และ 062 059 4888

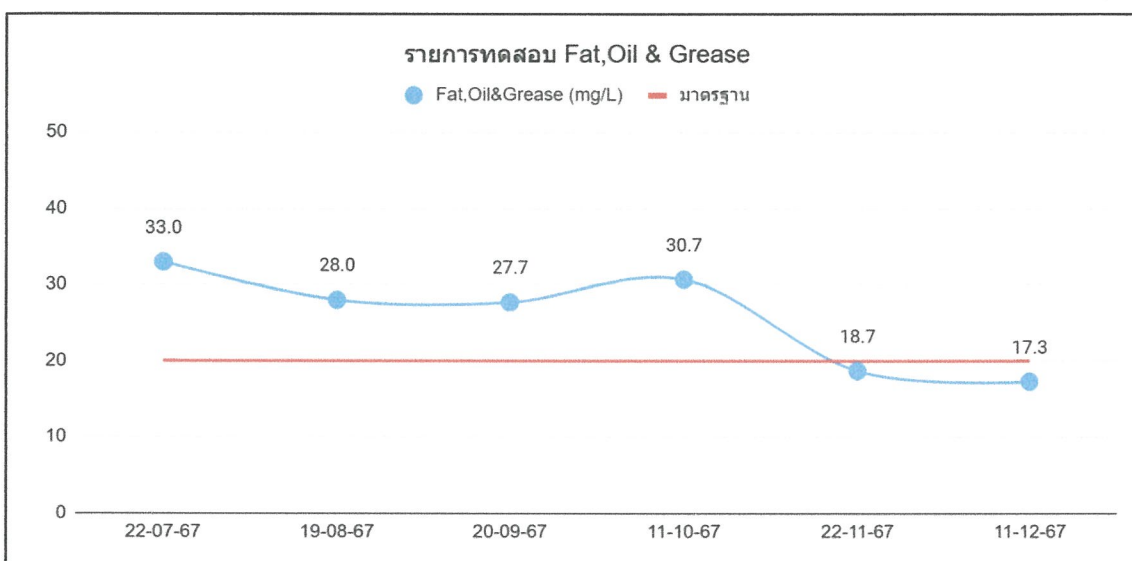
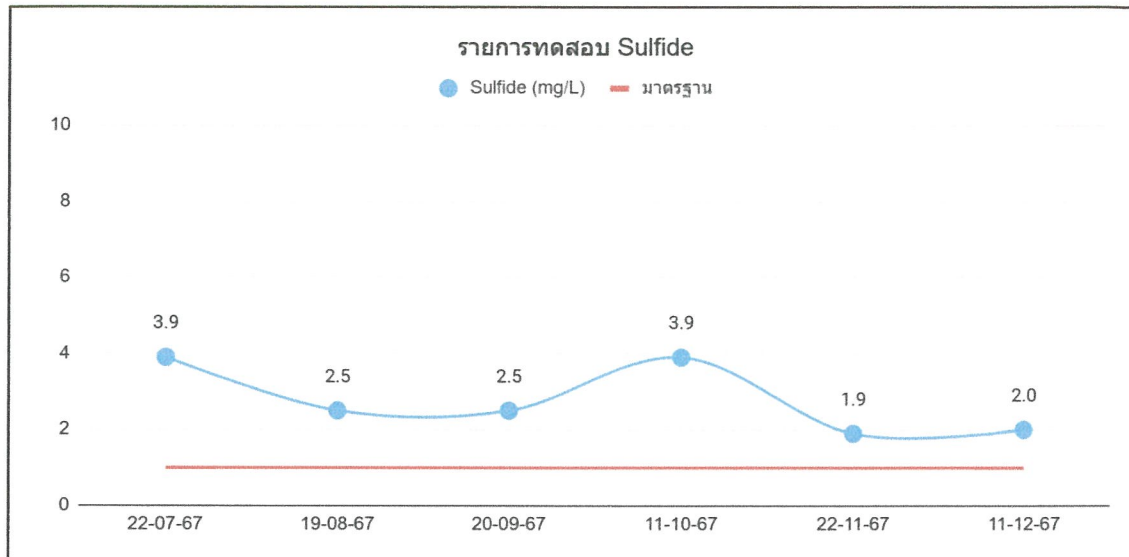
กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเข้าระบบบำบัด (อาคารส่วนกลาง)



กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเข้าระบบบำบัด (อาคารส่วนกลาง) (ต่อ)



กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเข้าระบบบำบัด (อาคารส่วนกลาง)(ต่อ)



รายงานการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ ชิดี รีสอร์ท ภาสว่าง ของบริษัท หาดใหญ่นครินทร์ จำกัด

จัดทำรายงานโดย บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

ตำแหน่งที่ตรวจวัด น้ำออกระบบบำบัด (อาคารส่วนกลาง)

ตารางที่ 3.5 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด (อาคารส่วนกลาง)

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด ⁽¹⁾						ค่าสูงสุด/ ค่าต่ำสุด	ค่ามาตรฐาน (2)	เกณฑ์กำหนด ในรายงานฯ ⁽³⁾
		22/07/67	19/08/67	20/09/67	11/10/67	22/11/67	11/12/67			
pH	-	7.0	6.9	6.9	7.3	7.3	6.7	7.3-6.7	5.0-9.0	5.0-9.0
BOD	mg/L	75.0	96.0	105	65.0	53.1	61.0	105-53.1	≤20	≤20
Settleable Solids	mL/L	0.30	0.20	0.10	0.20	0.20	0.20	0.20-0.10	-	-
Total Suspended Solids	mg/L	35.7	29.3	23.9	30.0	22.4	25.5	35.7-22.4	≤30	≤40
Total Dissolved Solids	mg/L	562	530	454	490	520	336	562-336	≤1,000	≤1,000
Nitrogen, TKN	mg/L	52.1	61.6	49.0	30.8	18.8	45.6	61.6-18.8	≤35	≤35
Sulfide	mg/L	2.5	2.5	1.9	2.0	0.35	1.3	2.5-0.35	≤1.0	≤1.0
Fat, Oil & Grease	mg/L	17.7	16.0	23.3	17.7	7.7	10.7	23.3-7.7	≤20	≤20

หมายเหตุ

- (1) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้
- (2) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233ง วันที่ 27สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ก)
- (3) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง BK Lab (บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด)

ชื่อผู้บันทึก นายสมิครพงศ์ พงศ์ศิริเดช

ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ นายอาทิตย์ ชื่นสุดใจ ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0001

นางสาวเสาวณี บุตรสุริย์ ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0002

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

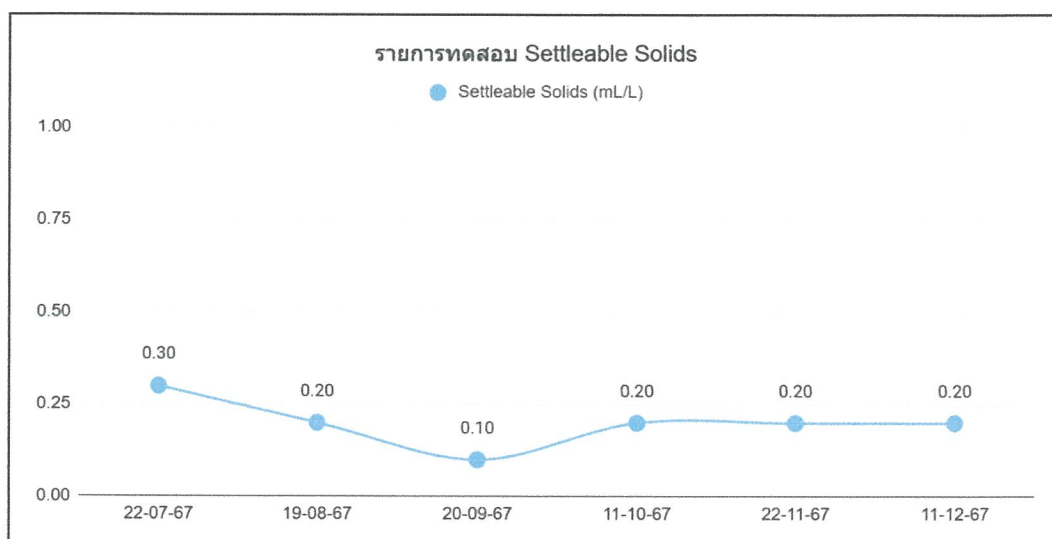
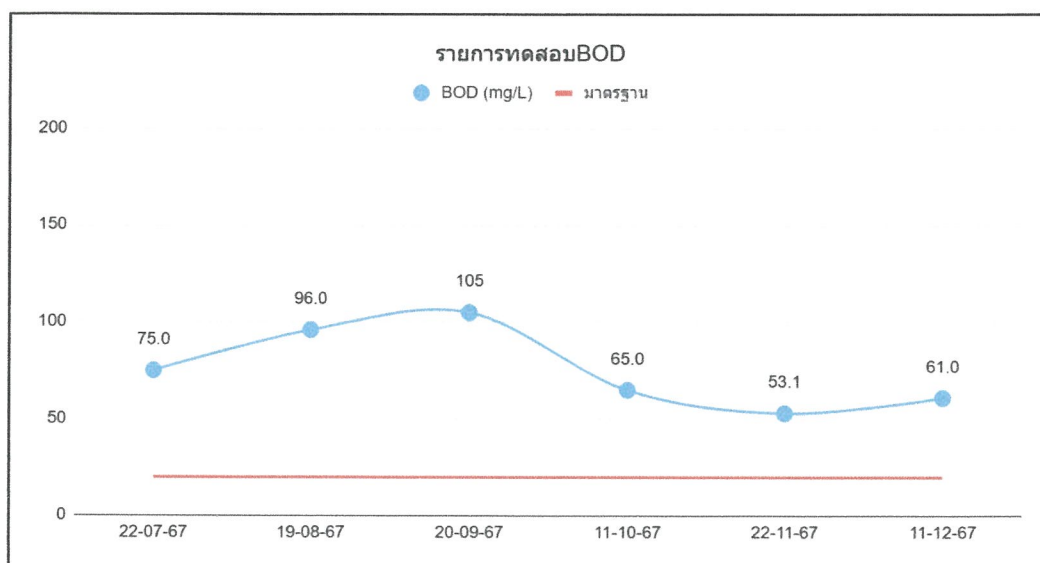
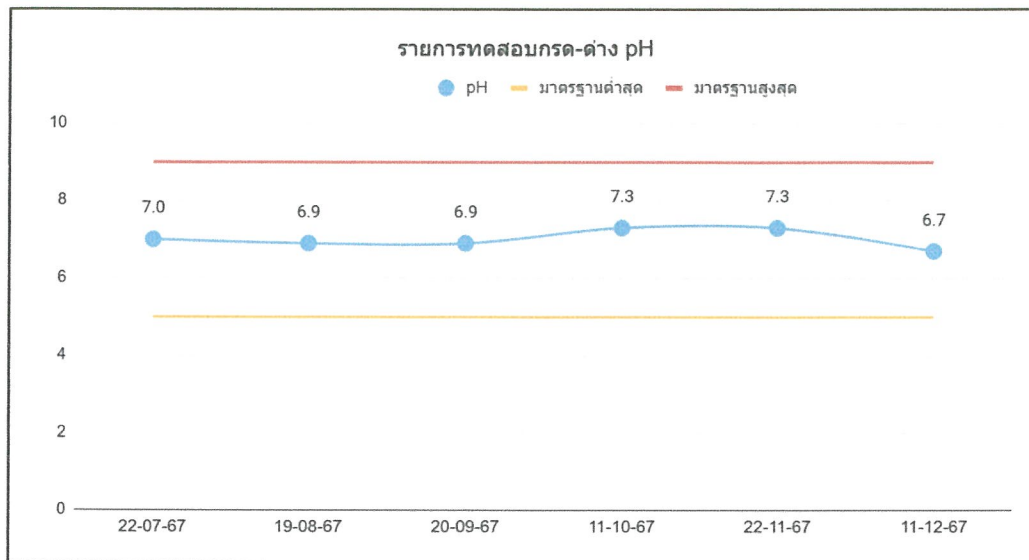
ชื่อผู้วิเคราะห์ นายจิระศักดิ์ หมดหมั่น ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0001

นางสาววันวิสา นวลไย ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0003

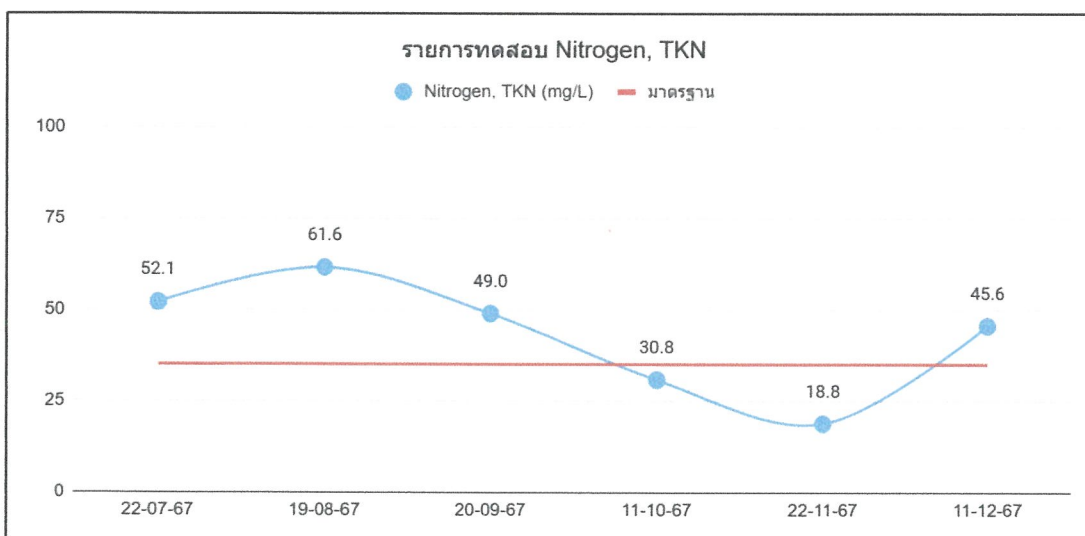
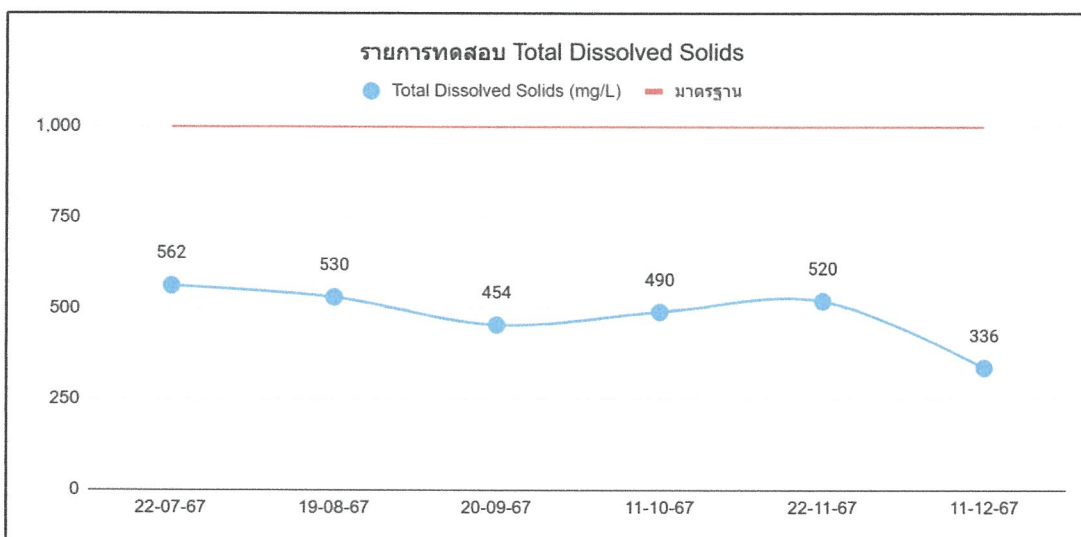
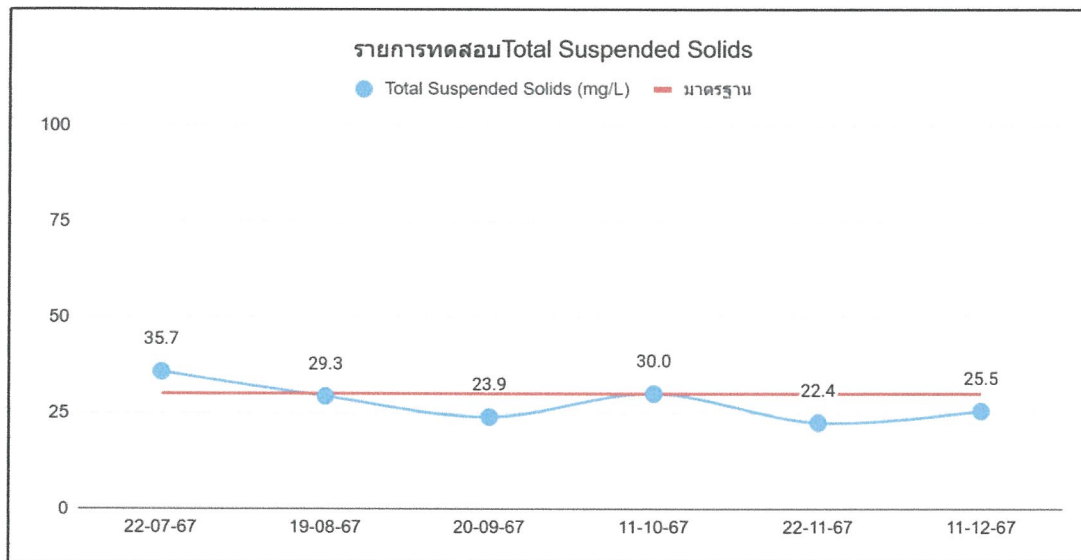
นางสาววรรณพร ชินแก้ว ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0004

เบอร์โทรศัพท์ 062 059 2888 และ 062 059 4888

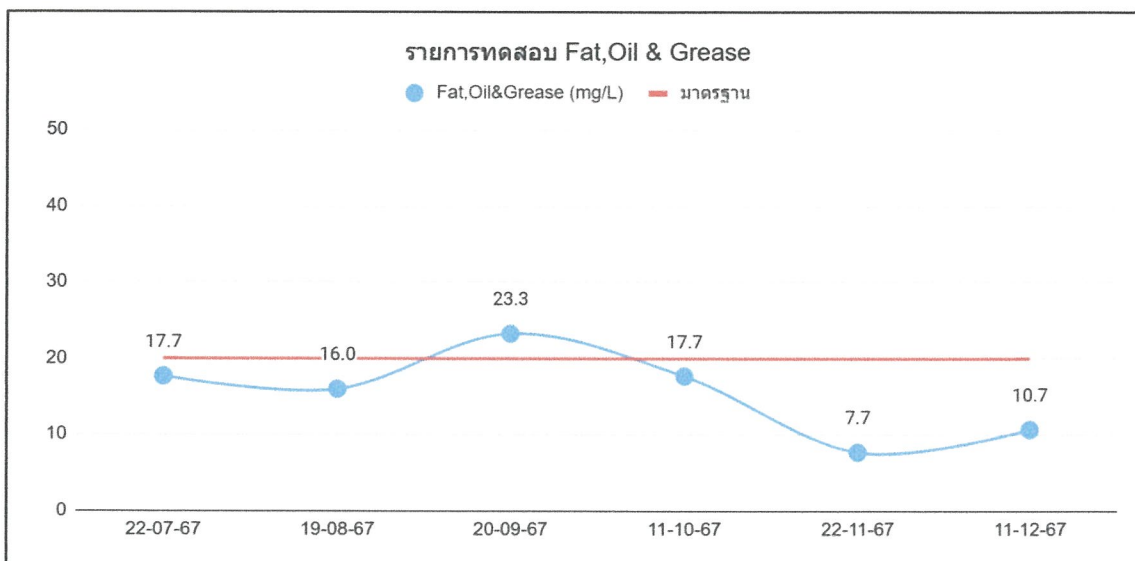
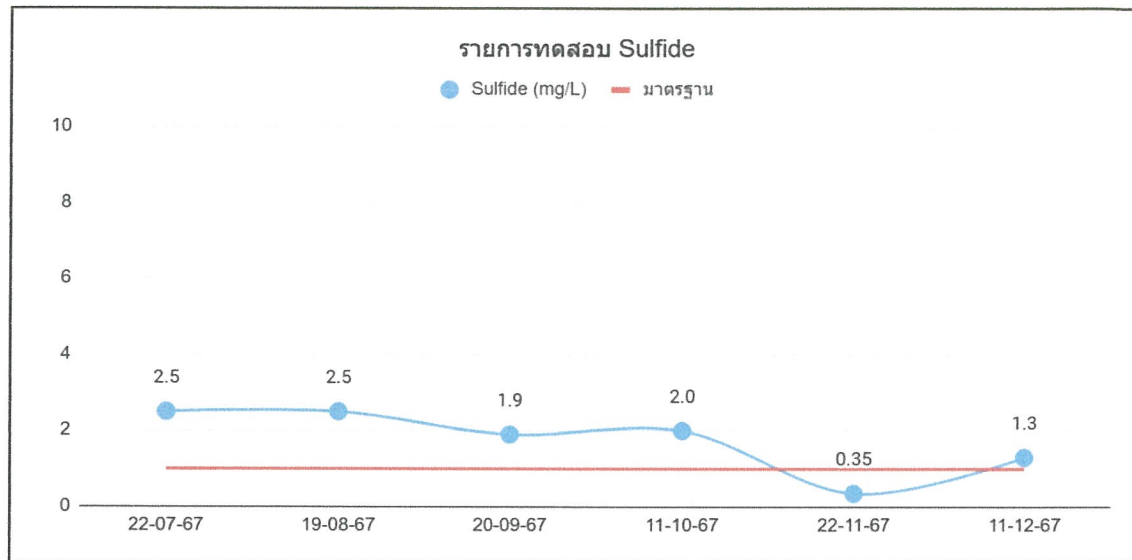
กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด (อาคารส่วนกลาง)



กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกกระบบบำบัด (อาคารส่วนกลาง)(ต่อ)



กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด (อาคารส่วนกลาง)(ต่อ)



รายงานการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ ชีดี รีสอร์ท ภาสว้าง ของบริษัท หาดใหญ่นครินทร์ จำกัด

จัดทำรายงานโดย บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอริส จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

ตำแหน่งที่ตรวจวัด บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำ

ตารางที่ 3.6 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำ

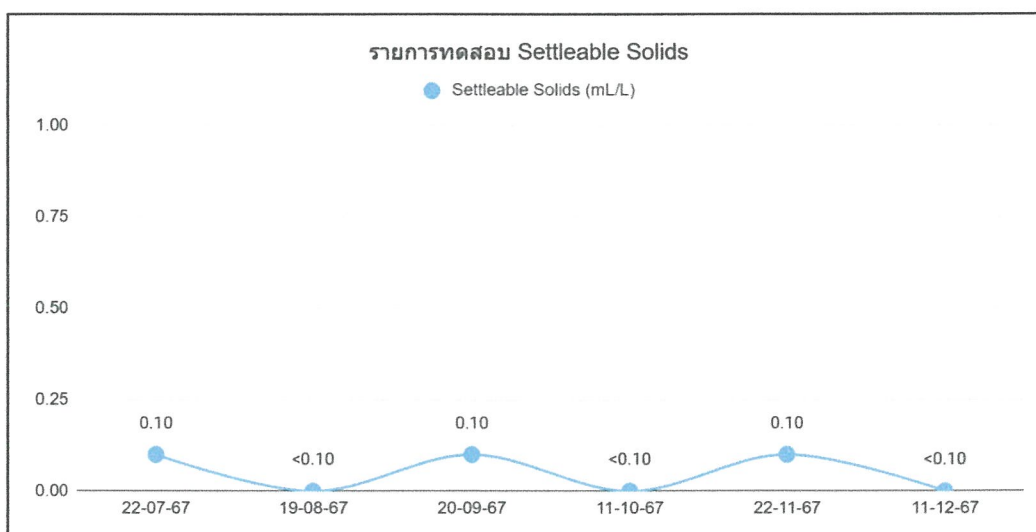
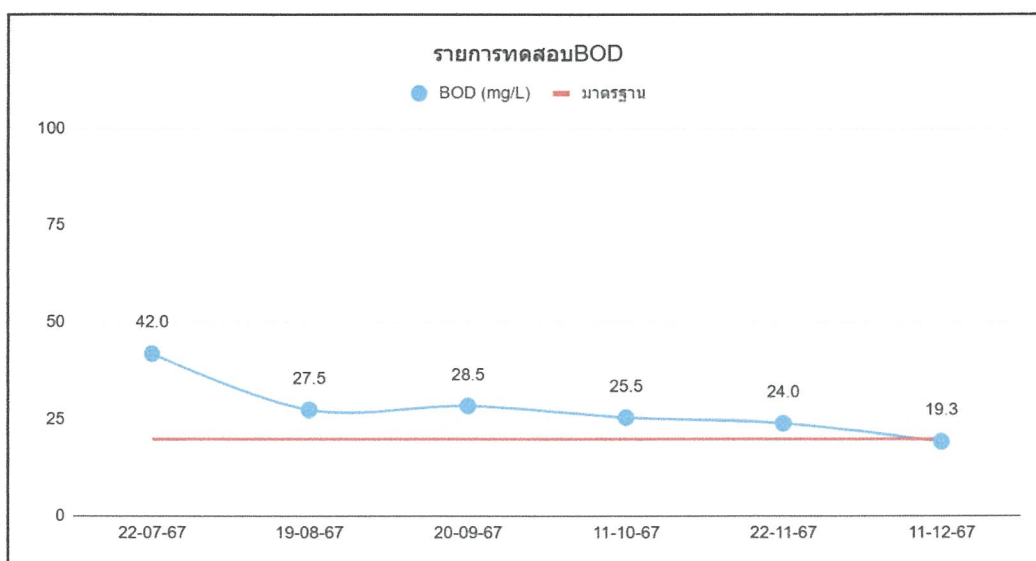
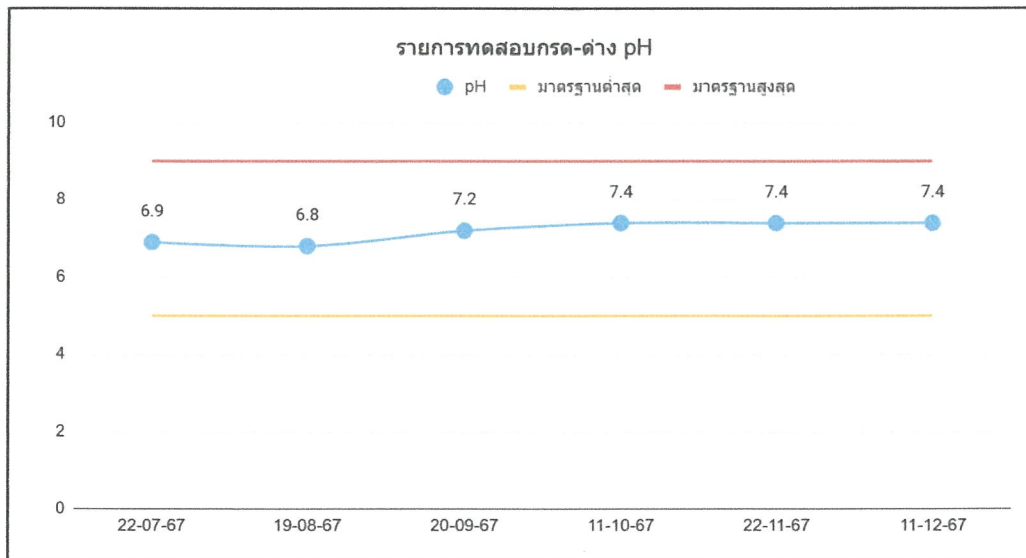
ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด ⁽¹⁾						ค่าสูงสุด/ ค่าต่ำสุด	ค่า มาตรฐาน ⁽²⁾	เกณฑ์กำหนด ในรายงานฯ ⁽³⁾
		22/07/67	19/08/67	20/09/67	11/10/67	22/11/67	11/12/67			
pH	-	6.9	6.8	7.2	7.4	7.4	7.4	7.4-6.8	5.0-9.0	5.0-9.0
BOD	mg/L	42.0	27.5	28.5	25.5	24.0	19.3	42.0-19.3	≤20	≤20
Settleable Solids	mL/L	0.10	<0.10	0.10	<0.10	0.10	<0.10	0.10-<0.10	-	-
Total Suspended Solids	mg/L	9.4	8.3	10.3	3.4	10.2	6.8	10.3-3.4	≤30	≤40
Total Dissolved Solids	mg/L	374	625	150	200	208	328	625-150	≤1,000	≤1,000
Nitrogen, TKN	mg/L	37.2	33.6	5.0	25.5	13.6	13.4	37.2-5.0	≤35	≤35
Sulfide	mg/L	1.7	0.33	0.21	0.32	0.26	0.21	1.7-0.21	≤1.0	≤1.0
Fat, Oil & Grease	mg/L	17.0	6.3	2.7	5.0	5.0	2.3	17.0-2.3	≤20	≤20

หมายเหตุ

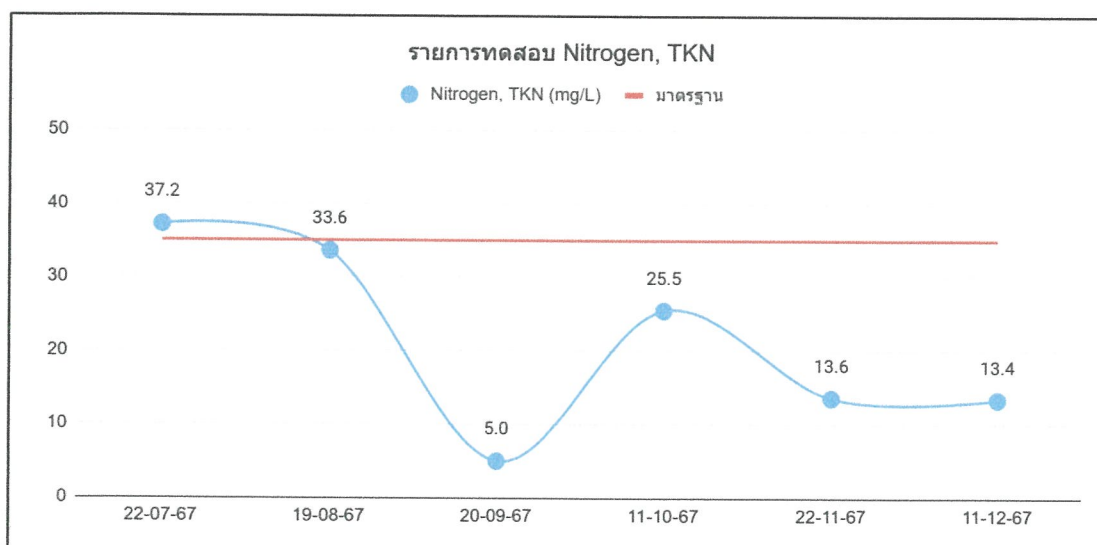
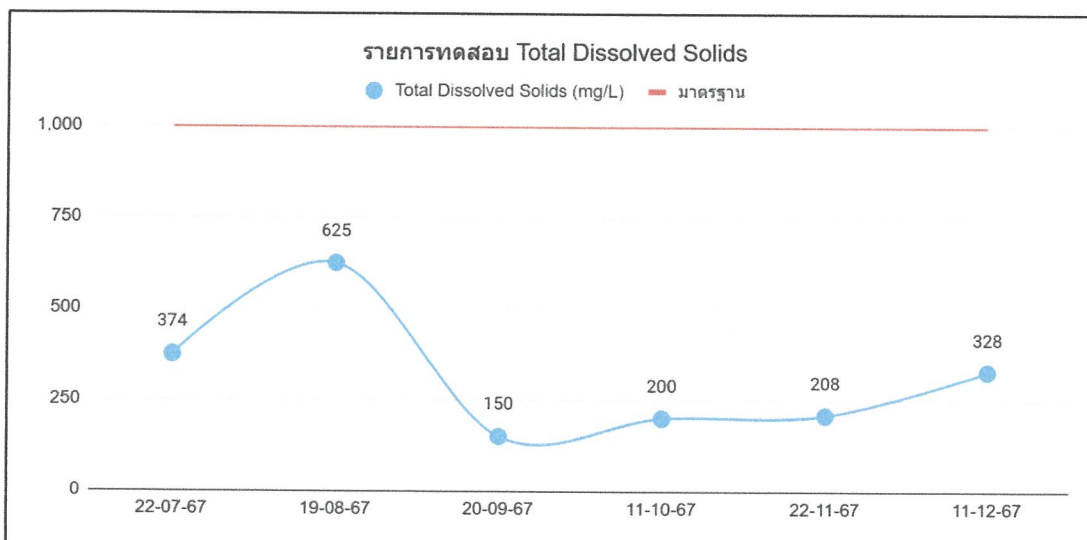
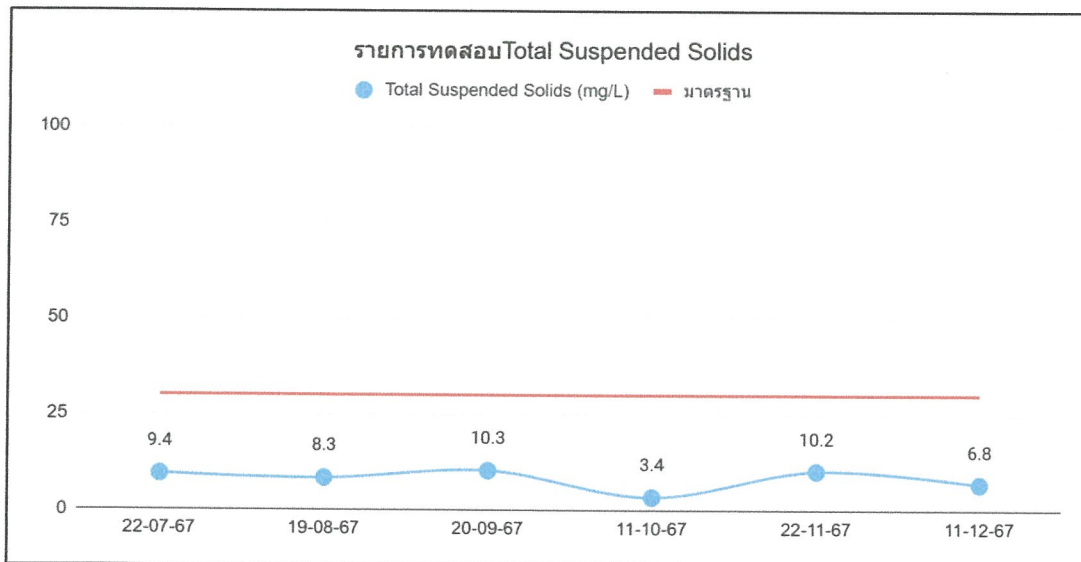
- (1) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้
- (2) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ก)
- (3) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง	BK Lab (บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอริส จำกัด)	
ชื่อผู้บันทึก	นายสมัครพงศ์ พงศ์ศิริเดช	
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ	นายอาทิตย์ ชื่นสุดใจ	ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0001
	นางสาวเสาวณี บุตรสุริย์	ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0002
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอริส จำกัด		
ชื่อผู้วิเคราะห์	นายจิระศักดิ์ หมดหมั่น	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0001
	นางสาววันวิสา นวลโย	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0003
	นางสาววรรณพร ชินแก้ว	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0004
เบอร์โทรศัพท์	062 059 2888 และ 062 059 4888	

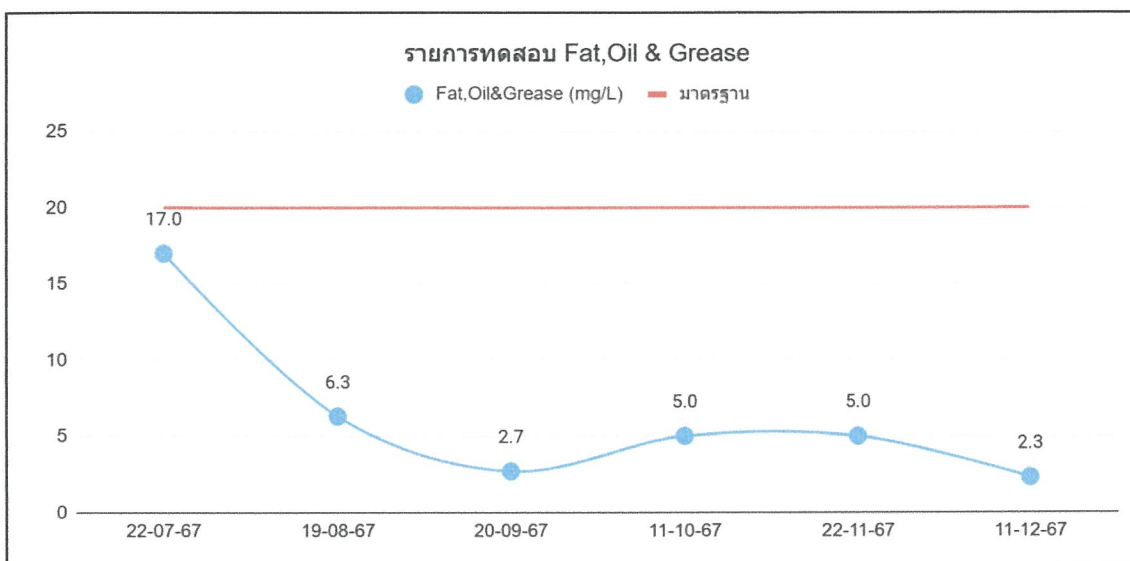
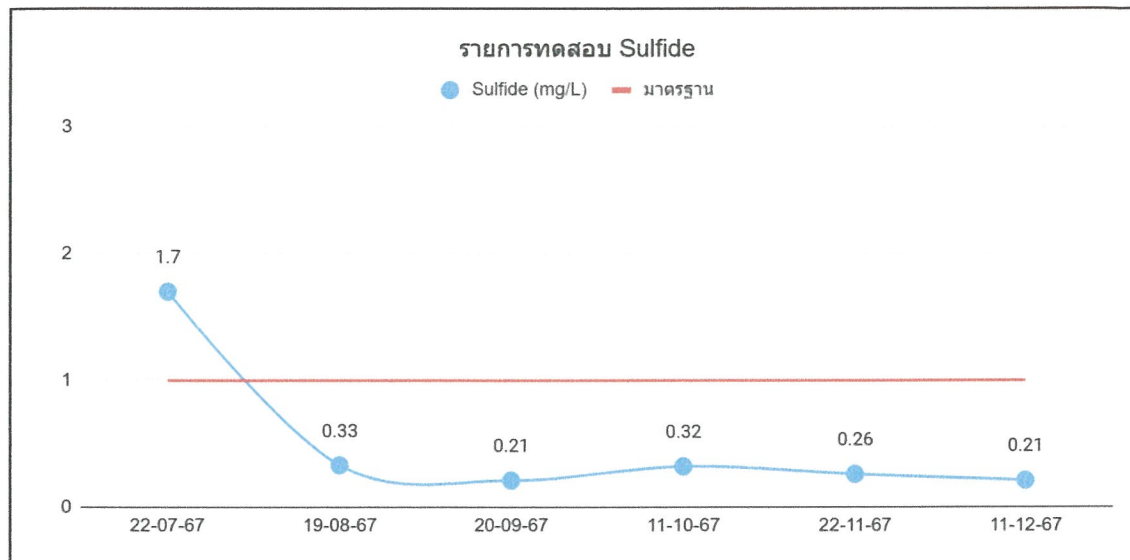
กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพบ่อกักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำ



กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำ(ต่อ)



กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพบ่อกักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำ(ต่อ)



รายงานการตรวจวัดคุณภาพน้ำ

โครงการ ชีตัส รีสอร์ท ภาสว้าง ของบริษัท หาดใหญ่นครินทร์ จำกัด

จัดทำรายงานโดย บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

ตำแหน่งที่ตรวจวัด น้ำสระว่ายน้ำ

ตารางที่ 3.7 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (Main pool)

ดัชนีคุณภาพ	หน่วย	ผลการตรวจวัด ⁽¹⁾						ค่าสูงสุด/ ค่าต่ำสุด	ค่า มาตรฐาน ⁽²⁾	เกณฑ์กำหนด ในรายงานฯ ⁽³⁾
		22/07/67	19/08/67	20/09/67	11/10/67	22/11/67	11/12/67			
Total Coliform	MPN/ 100 mL	N.D.	N.D.	N.D.	N.D.	N.D.	N.D.	N.D.	<10	<10
Escherichia coli	MPN/ 100 mL	N.D.	N.D.	N.D.	N.D.	N.D.	N.D.	N.D.	ไม่พบ	ไม่พบ
Staphylococcus aureus	CFU/ml	N.D.	N.D.	N.D.	N.D.	N.D.	N.D.	N.D.	ไม่พบ	ไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	CFU/ml	N.D.	N.D.	N.D.	N.D.	N.D.	N.D.	N.D.	ไม่พบ	ไม่พบ

หมายเหตุ

- (1) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้
- (2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน
- (3) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง

BK Lab (บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด)

ชื่อผู้บันทึก

นายสมิครพงศ์ พงศ์ศิริเดช

ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ

นายอาทิตย์ ชื่นสุดใจ

ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0001

นางสาวเสาวณี บุตรสุริย์

ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0002

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

ชื่อผู้วิเคราะห์

นายจิระศักดิ์ หมดหมั่น

ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0001

นางสาววันวิสา นวลโย

ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0003

นางสาววรรณพร ชินแก้ว

ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0004

เบอร์โทรศัพท์

062 059 2888 และ 062 059 4888

รายงานการตรวจวัดคุณภาพน้ำ

โครงการ ชีดี รีสอร์ท ภาสว้าง ของบริษัท หาดใหญ่นครินทร์ จำกัด
จัดทำรายงานโดย บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
ระหว่างเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2567
ตำแหน่งที่ตรวจวัด น้ำสระว่ายน้ำ

ตารางที่ 3.8 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (Kid pool)

ดัชนีคุณภาพ	หน่วย	ผลการตรวจวัด ⁽¹⁾						ค่าสูงสุด/ ค่าต่ำสุด	ค่า มาตรฐาน ⁽²⁾	เกณฑ์กำหนด ในรายงานฯ ⁽³⁾
		22/07/67	19/08/67	20/09/67	11/10/67	22/11/67	11/12/67			
Total Coliform	MPN/ 100 mL	N.D.	N.D.	N.D.	N.D.	N.D.	N.D.	N.D.	<10	<10
Fecal Coliform	MPN/ 100 mL	N.D.	N.D.	N.D.	N.D.	N.D.	N.D.	N.D.	ไม่พบ	ไม่พบ
Straphylococcus aureus	CFU/ml	N.D.	N.D.	N.D.	N.D.	N.D.	N.D.	N.D.	ไม่พบ	ไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	CFU/ml	N.D.	N.D.	N.D.	N.D.	N.D.	N.D.	N.D.	ไม่พบ	ไม่พบ

หมายเหตุ

- (1) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้
- (2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน
- (3) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง	BK Lab (บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด)	
ชื่อผู้บันทึก	นายสมักรพงศ์ พงศ์ศิริเดช	
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ	นายอาทิตย์ ชื่นสุดใจ	ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0001
	นางสาวเสาวณี บุตรสุริย์	ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0002
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด		
ชื่อผู้วิเคราะห์	นายจิระศักดิ์ หมดหมั่น	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0001
	นางสาววันวิสา นวลโย	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0003
	นางสาววรรณพร ชินแก้ว	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0004
เบอร์โทรศัพท์	062 059 2888 และ 062 059 4888	

3.3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ชีตัส รีสอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ ประจำปีเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567 มีรายละเอียดดังนี้

1. การใช้น้ำ

(1) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบการรั่วซึม หรือการแตกของท่อจ่ายน้ำประปา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ

(2) มาตรการกำหนดให้มีการล้างถังน้ำสำรองน้ำใช้ของโครงการทุกถัง ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ

โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการรั่วซึม หรือการแตกของท่อจ่ายน้ำประปา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ หากพบการชำรุดจะดำเนินการแก้ไขทันที และมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบและล้างทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้ของโครงการทุกถังปีละ 1 ครั้ง

2. การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน

มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าโครงการ ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

โครงการมีการตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าโครงการ ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

3. การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล

มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบห้องพักขยะมูลฝอยให้อยู่ในลักษณะ และไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง อย่างน้อย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

โครงการได้มอบหมายให้แม่บ้านคอยตรวจสอบห้องพักขยะมูลฝอยให้อยู่ในลักษณะ และไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

4. การบำบัดน้ำเสีย

(1) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก จากประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 2 จุด บ่อตรวจคุณภาพน้ำออกระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 2 จุด และบ่อกักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ 1 จุด ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

(2) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบบ่อไขมัน เป็นประจำทุกวัน

(3) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบถังเก็บตะกอน ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

(4) มาตรการกำหนดให้มีการจัดเก็บสถิติและข้อมูลที่แสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันและจัดบันทึกรายละเอียดตามแบบ ทส. 1 เก็บเป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการจัดเก็บสถิติและข้อมูลนั้นและให้จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อนายกเทศมนตรีเทศบาลนครหาดใหญ่ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป

โครงการได้ว่าจ้าง บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอริส จำกัด เข้าดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งของน้ำที่ผ่านระบบบำบัด ภาพถ่ายการเข้าเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ แสดงดังรูปภาพที่ 3.1

โครงการมีช่างตรวจสอบบ่อไขมัน ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ถ้ามีปริมาณมากจะทำการตักใส่ถุงขยะแยกไว้มัดปากถุงให้แน่น นำไปเก็บไว้ยังห้องพักขยะเปียก และประสานงานให้เทศบาลนครหาดใหญ่เก็บขนต่อไป ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างมีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อให้มีประสิทธิภาพ โดยได้ทำการบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบ ทส. 1 และสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบ ทส. 2 ทุกเดือน เป็นประจำทุกเดือน (รายละเอียดดังเอกสารแนบที่ 4 ผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อมและแบบบันทึกทส.1/2)

สรุปผลการตรวจสอบคุณภาพน้ำ

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกจากระบบบำบัด ของ โครงการ ชีตัส รีสอร์ท ภาสว้างประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567 เมื่อเปรียบเทียบกับผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำกับเกณฑ์มาตรฐาน

คุณภาพน้ำเข้าระบบบำบัด (อาคารบ้านพัก) พบว่า ค่าบีโอดี (BOD) 240-630 mg/L ซึ่งมีปริมาณความสกปรกในรูป BOD เข้าระบบไม่น้อยกว่า 250 มก./ลิตร ตามที่ได้รับการออกแบบระบบบำบัดไว้

คุณภาพน้ำเข้าระบบบำบัด (อาคารส่วนกลาง) พบว่า ค่าบีโอดี (BOD) 73.0-163 mg/L ซึ่งมีปริมาณความสกปรกในรูป BOD เข้าระบบไม่น้อยกว่า 250 มก./ลิตร ตามที่ได้รับการออกแบบระบบบำบัดไว้

คุณภาพน้ำออกจากระบบบำบัด (อาคารบ้านพัก) พบว่า ค่าความเป็นกรด-เบส (pH) ค่าบีโอดี (BOD) ค่าการจมตัวของตะกอน (Settleable Solids) ค่าสารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) ค่าปริมาณของของแข็งละลายได้ (Total Dissolved Solids) ค่าไนโตรเจน ทีเคเอ็น (Nitrogen, TKN) ค่าซัลไฟด์ (Sulfide) และค่าไขมัน (Fat, Oil & Grease) ส่วนใหญ่มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด อ้างอิงตามเกณฑ์มาตรฐาน เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 (อาคารประเภท ก)

คุณภาพน้ำออกจากระบบบำบัด (อาคารส่วนกลาง) พบว่า ค่าความเป็นกรด-เบส (pH) ค่าบีโอดี (BOD) ค่าการจมตัวของตะกอน (Settleable Solids) ค่าสารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) ค่าปริมาณของของแข็งละลายได้ (Total Dissolved Solids) ค่าไนโตรเจน ทีเคเอ็น (Nitrogen, TKN) ค่าซัลไฟด์ (Sulfide) และค่าไขมัน (Fat, Oil & Grease) ส่วนใหญ่มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด อ้างอิงตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ก)

คุณภาพน้ำบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำ พบว่า ค่าความเป็นกรด-เบส (pH) ค่าบีโอดี (BOD) ค่าการจมตัวของตะกอน (Settleable Solids) ค่าสารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) ค่าปริมาณของของแข็งละลายได้ (Total Dissolved Solids) ค่าไนโตรเจน ทีเคเอ็น (Nitrogen, TKN) ค่าซัลไฟด์ (Sulfide) และค่าไขมัน (Fat, Oil & Grease) ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด อ้างอิงตามเกณฑ์มาตรฐาน เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 (อาคารประเภท ก)

โดยน้ำเสียที่ออกจากระบบบำบัดจะระบายไปยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลนครหาดใหญ่ ซึ่งจะได้รับ การบำบัดจนได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง

5. การระบายน้ำท่วม

มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบการรั่วซึม หรือการแตกของท่อระบายน้ำ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ

โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการรั่วซึม หรือการแตกของท่อจ่ายน้ำประปา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ หากพบการชำรุดจะดำเนินการแก้ไขทันที

6. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย/การป้องกันอัคคีภัย

- (1) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ
- (2) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้าสำรองให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ ทุก 3 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ
- (3) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือนให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ
- (4) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบทางหนีไฟและสภาพบันได หนีไฟ และเส้นทางเดินรถดับเพลิง ไม่ให้มีสิ่งกีดขวาง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ
- (5) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่ปลอดภัย ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ
- (6) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบป้ายหรือสัญลักษณ์เตือน ให้ระวังอันตรายจากหม้อแปลงไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ

โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ

โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างตรวจสอบระบบไฟฟ้าสำรองให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ ทุก 3 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ

โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบทางหนีไฟและสภาพบันได หนีไฟ และเส้นทางเดินรถดับเพลิง ไม่ให้มีสิ่งกีดขวาง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม ตลอดระยะดำเนินการ

โครงการได้จัดจ้างหน่วยงานตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่ปลอดภัย ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ

โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบป้ายหรือสัญลักษณ์เตือน ให้ระวังอันตรายจากหม้อแปลงไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน หากเกิดการชำรุด จะดำเนินการแก้ไขทันที

7. สุขภาพ

- (1) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบพืชพันธุ์ไม่ให้เป็นสภาพสมบูรณ์ ตามที่ระบุไว้ในรายงานฯ หากพบว่ามีตายจะดำเนินการซ่อมแซมทดแทนเดิม อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ

โครงการมีคนสวนตรวจสอบพืชพันธุ์ไม่ให้เป็นสภาพสมบูรณ์ ตามที่ระบุไว้ในรายงานฯ หากพบว่ามีตายจะดำเนินการซ่อมแซมทดแทนเดิมทันที

8. การจราจร

- (1) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบตรวจสอบสภาพป้าย/สัญลักษณ์ต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน
- (2) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบการจราจรของผู้พักอาศัย และพนักงานโครงการตลอดจนผู้มาติดต่อบริเวณ ถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการและ ใกล้เคียง ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

โครงการมีเจ้าหน้าที่ ตรวจสอบตรวจสอบสภาพป้าย/สัญลักษณ์ต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน หากพบการชำรุด จะดำเนินการแก้ไขโดยทันที

โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ตรวจสอบการจราจรของผู้พักอาศัย และพนักงานโครงการตลอดจนผู้มาติดต่อ ไม่ให้จอดรถบริเวณถนนสาธารณะ ด้านหน้าโครงการและบริเวณใกล้เคียง หากพบให้ขอความ

ร่วมมือผู้ขับเคลื่อนนำรถ ไปจอดในพื้นที่โครงการโดยให้ประสานงานกับเจ้าหน้าที่ประจำจุดรถ ในจุดต่างๆ เพื่อตรวจสอบที่จอดรถที่ว่าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยหรือผู้มาติดต่อได้จอดรถภายในพื้นที่โครงการ

9. การจัดการมูลฝอย

- (1) มาตรการกำหนดให้โครงการตรวจสอบความสามารถในการรองรับรองรับขยะการรั่วซึมของถังขยะ ทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ
- (2) มาตรการกำหนดให้โครงการตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดถังขยะ และอาคารพักขยะรวมทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

โครงการได้มอบหมายให้แม่บ้านแต่ละอาคารเป็นผู้ดูแลตรวจสอบความสามารถในการรองรับขยะ การรั่วซึมของถังขยะ และตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

10. การป้องกันอัคคีภัย

- (1) มาตรการกำหนดให้โครงการตรวจสอบสภาพการใช้ของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุกชนิด หากพบการชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ทันที ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ หรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต

โครงการได้จัดเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนภัยอัคคีภัยเป็นประจำทุกๆ เดือน